

Município de Ilha Comprida Estância Balneária



GABINETE DA PREFEITA

OFÍCIO N° 055/2026/GP

Assunto: REQUERIMENTO N° 009/2026

Ilha Comprida, 09 de março de 2026.

Ao Exmo. Senhor Milton César Pires
Presidente da Câmara Municipal de ILHA COMPRIDA/SP

Exmo. Senhor,

Com cordiais cumprimentos, em atendimento ao Requerimento nº 09/2026, de autoria da Nobre Vereadora Marcia Padilha Izidoro Romano, encaminho os documentos solicitados, os quais foram concedidos a esta Chefia do Poder Executivo pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras, a saber:

1. Cópia integral do contrato (encaminhada por meio do e-mail protocolo@ilhacomprida.sp.leg.br);
2. Cópia do projeto completo da obra (encaminhada por meio do e-mail protocolo@ilhacomprida.sp.leg.br);
3. Relação detalhada de todos os materiais e itens utilizados na obra, (anexa);
4. Alterações no projeto inicial: Sim, houve.

Durante a demolição do telhado, surgiram serviços não previstos no orçamento conveniado e licitado, somados ao atendimento de solicitação da Coordenação Técnica para a implantação da sala para os Agentes Comunitários de Saúde, e proposta de Sala para os Correios (MPF – Inquérito), propostas validadas pela direção da Secretaria Municipal de Saúde, visando proporcionar melhor fluxo operacional, organização do ambiente de trabalho e aprimoramento da qualidade de atendimento aos munícipes.

Sem mais para o momento, reitero meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


Maristela Osório de Marques Cardona
Prefeita



Obra: Reforma e Ampliação da Unidade Pierfilippo Magozzi de Programa de Saúde da Família
Endereço: Rua Henrique Romano, nº. 545 - Balneário Araçá - Ilha Comprida - SP

BDI: 25,67%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	COMP.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/BDI	TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em	m²	6,00	R\$ 169,77	R\$ 213,35	R\$ 1.280,10
1.2	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	m²	198,40	R\$ 12,63	R\$ 15,87	R\$ 3.148,61
1.3	CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	m²	198,40	R\$ 19,25	R\$ 24,19	R\$ 4.799,30
1.4	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou	m³	6,42	R\$ 63,14	R\$ 79,35	R\$ 509,43
1.5	CDHU	04.18.370	Remoção de condutor aparente diâmetro externo até 6,5	m	45,00	R\$ 2,32	R\$ 2,92	R\$ 131,40
1.6	CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	m³	0,03	R\$ 315,69	R\$ 396,73	R\$ 11,90
1.7	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	1,75	R\$ 24,51	R\$ 30,80	R\$ 53,90
1.8	CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores a 3º km	m³	3,97	R\$ 17,72	R\$ 22,27	R\$ 88,41
1.9	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças	m	4,90	R\$ 10,50	R\$ 13,19	R\$ 64,63
1.10	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	und	1,00	R\$ 17,51	R\$ 22,00	R\$ 22,00
1.11	CDHU	02.03.110	Tapume móvel para fechamento de áreas	m²	63,00	R\$ 88,81	R\$ 111,61	R\$ 7.031,43
							Subtotal:	R\$ 17.141,11
2 COBERTURA								
2.1	CDHU	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	m²	42,86	R\$ 77,96	R\$ 97,97	R\$ 4.198,99
2.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	7,61	R\$ 1.483,82	R\$ 1.864,72	R\$ 14.190,52
2.3	CDHU	15.01.220	Estrutura pontalexada para telhas onduladas	m²	198,40	R\$ 90,03	R\$ 113,14	R\$ 22.446,98
2.4	CDHU	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS -	m²	198,40	R\$ 48,31	R\$ 60,71	R\$ 12.044,86
2.5	CDHU	16.03.300	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio	m	25,70	R\$ 79,40	R\$ 99,78	R\$ 2.564,35
2.6	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,55	R\$ 1.483,82	R\$ 1.864,72	R\$ 1.025,60
2.7	CDHU	22.01.210	Testeira em tábua aparelhada, largura até 20cm	m	68,90	R\$ 33,49	R\$ 42,09	R\$ 2.900,00
2.8	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	225,96	R\$ 19,88	R\$ 24,99	R\$ 5.646,74
							Subtotal:	R\$ 65.018,04
3 ÁGUAS PLUVIAIS								
3.1	SIURB	10-011-004	Calha em alumínio - esp 0,8mm - desenvolvimento 50cm	m	56,35	R\$ 134,22	R\$ 168,68	R\$ 9.505,12
3.2	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	58,50	R\$ 63,36	R\$ 79,62	R\$ 4.657,77
							Subtotal:	R\$ 14.162,89
4 ELÉTRICA								
4.1	CDHU	39.20.010	Recolocação de condutor aparente com diâmetro externo até 6,5 mm	m	45,00	R\$ 5,53	R\$ 6,95	R\$ 312,75
							Subtotal:	R\$ 312,75
5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
5.1 ESGOTO								
5.1.1	MERCADO		Válvula de retenção horizontal de esgoto DN 100mm	und	1,00	R\$ 112,76	R\$ 141,71	R\$ 141,71
5.1.2	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	und	1,00	R\$ 274,27	R\$ 344,67	R\$ 344,67
5.2 ÁGUA FRIA								
5.2.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	4,00	R\$ 24,72	R\$ 31,06	R\$ 124,24
5.2.2	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	4,00	R\$ 31,53	R\$ 39,62	R\$ 158,48
							Subtotal:	R\$ 769,10
6 REPAROS E ACABAMENTO								
6.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	42,86	R\$ 5,64	R\$ 7,09	R\$ 303,88
6.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	42,86	R\$ 22,41	R\$ 28,16	R\$ 1.206,94
6.3	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	45,86	R\$ 13,95	R\$ 17,53	R\$ 803,93
6.4	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	m²	249,80	R\$ 27,15	R\$ 34,12	R\$ 8.526,59
6.5	CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	48,00	R\$ 42,43	R\$ 53,32	R\$ 2.559,36
6.6	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	m	7,00	R\$ 175,13	R\$ 220,09	R\$ 1.540,63
6.7	FDE	08.08.069	Al-01 Abrigo	und	1,00	R\$ 2.264,51	R\$ 2.845,81	R\$ 2.845,81
							Subtotal:	R\$ 17.787,14
7 ESQUADRIAS								
7.1	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	m²	1,75	R\$ 1.064,35	R\$ 1.337,57	R\$ 2.340,75
7.2	CDHU	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	m²	1,75	R\$ 191,98	R\$ 241,26	R\$ 422,21
7.3	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	und	1,00	R\$ 527,18	R\$ 662,51	R\$ 662,51
7.4	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	3,36	R\$ 38,35	R\$ 48,20	R\$ 161,95
							Subtotal:	R\$ 3.587,42
							TOTAL	R\$ 118.778,45

Ilha Comprida/SP, 10 de julho de 2025

ARSOVIS EMPREENDIMENTOS
E CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ/MF 44.281.483/0001-15