



Câmara Municipal de Ilha Comprida

Gabinete do Vereador MILTON CESAR PIRES

Requerimento nº 067/2025

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Ilha Comprida

REQUEIRO, nas formalidades regimentais, ouvindo o douto e soberano plenário para que, se aprovado for, oficie-se à Excelentíssima Senhora **Prefeita Municipal de Ilha Comprida, Maristela Osório de Marques Cardona**, a fim de que sejam encaminhadas, a esta Casa de Leis, as seguintes informações detalhadas sobre imóveis alugados pelo Município:

1. Relação completa dos imóveis alugados, contendo:

- Finalidade/utilização de cada imóvel (qual secretaria, programa ou atividade é desenvolvida no local);
- Nome completo e CPF/CNPJ do locador;
- Se há vínculo familiar, empregatício ou contratual com servidores públicos ou agentes políticos.

2. Cópia integral dos contratos de locação vigentes, incluindo aditivos, se houver.

3. Valores pagos mensalmente, bem como o total pago por cada contrato até o momento.

4. Critérios utilizados para a escolha dos imóveis, especificando:

- Se houve chamamento público ou outro tipo de processo seletivo;
- Documentos que fundamentaram a escolha (laudos técnicos, pareceres, vistorias, etc.).

5. Avaliação de mercado dos imóveis alugados, com documentos que demonstrem a compatibilidade dos valores pagos com os praticados na região.

6. Encargos adicionais pagos pelo Município, tais como:

- IPTU, condomínio, taxas de manutenção, reformas ou reparos;
- Indicação de quem é responsável por esses encargos em cada contrato.

Câmara Municipal de Ilha Comprida

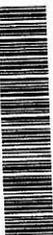
APROVADO

Votos Favoráveis: 07

Votos Contrários: 0

Data: 17/06/2025

Presidente da Câmara





Câmara Municipal de Ilha Comprida

Gabinete do Vereador MILTON CESAR PIRES

7. Relação de imóveis públicos pertencentes ao Município que estão desocupados ou subutilizados, com justificativa para não utilização dos mesmos em substituição aos alugados.
8. Relatórios de fiscalização e manutenção dos imóveis alugados, se existentes.

Tal solicitação visa garantir a transparência na gestão dos recursos públicos e o exercício pleno da função fiscalizadora deste Poder Legislativo, conforme preceitua a legislação vigente.

Na certeza de poder contar com a atenção de Vossa Excelência, renovo protestos de elevada estima e consideração.

Plenário dos Emancipadores, 13 de junho de 2025



MILTON CESAR PIRES
Vereador - AVANTE