



**ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO - PEÇAS TÉCNICAS**  
**(RETIFICADO)**

**DADOS GERAIS**

Interessado: **Câmara Municipal de Ilha Comprida**  
Assunto: **Memorial Descritivo**  
Obra: **Substituição de Projeto Aprovado - Reforma da Câmara Municipal (Parte Existente e Ampliação)**  
Local: **Av. Beira Mar nº:11.476 - Balneário Icarai**

**1 SERVIÇOS PRELIMINARES**

**1.1 Retiradas e Demolições**

**1.1.1 Retirada de folha de esquadria em madeira**

As folhas das portas de madeira devem ser retiradas sem danos, conforme distribuições contidas em projeto. As folhas serão guardadas, juntamente com suas peças, em local designado pela Prefeitura de Ilha Comprida.

**1.1.2 Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados**

Os batentes serão removidos, conforme quantidade em projeto. Deverão ser deixados sem partes pontiagudas e em local isolado.

**1.1.3 Retirada de esquadria em vidro**





As esquadrias mencionadas em projeto deverão ser retiradas e suas peças depositadas em locais adequados. Preferencialmente elas serão dispostas de pé com angulação não superior a 15°.

#### **1.1.4 Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento**

Serão demolidas as vedações, conforme projeto. Preferencialmente será usada ferramenta do tipo ponteiro. A demolição deve ser feita de forma gradual e cautelosa, evitando atingir pilares e vigas. Não serão aceitos equipamentos que gerem vibração excessiva. Caso as regiões especificadas contenham pilares o serviço deve ser informado à fiscalização para a adoção das medidas necessárias.

#### **1.1.5 Demolição manual de concreto armado**

Deverão ser demolidos os pilares da antiga ampliação bem como os componentes de sua estrutura. Os serviços serão executados **SOMENTE APÓS O CIMBRAMENTO DE TODA ESTRUTURA DO PLENÁRIO EXISTENTE.**

No que tange a demolição dos elementos de fundação, deverá ser executada de forma cautelosa para evitar a danificação e deslocamento da estrutura existente. Caso seja necessário, deverão ser adotadas medidas de forma a confinar a estrutura existente e promover sua estabilidade.

#### **1.1.6 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017**

Todo revestimento cerâmico do plenário, cozinha e sanitários existentes serão demolidos. O entulho deverá ser descartado em local adequado. Preferencialmente será usada ferramenta do tipo ponteiro. A base não deverá ser demolida.





### **1.1.7 Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento**

Deverá ser demolida parte do revestimento asfáltico do estacionamento de forma a executar a ligação entre a caixa de passagem do esgoto até o coletor predial. Preferencialmente será executado com martelete demolidor.

## **1.2 GABARITO, CIMBRAMENTO E IDENTIFICAÇÃO**

### **1.2.1 Locação de obra de edificação**

A região da ampliação deverá ter o gabarito executado com pontalotes de madeira em altura máxima de 50 centímetros. Deverão ser acompanhadas as medidas de projeto, eventuais ajustes deverão ser comunicados à fiscalização antes da execução dos serviços.

### **1.2.2 Cimbramento em madeira com estroncas de eucalipto**

Toda a região da área de pilares e vigas do plenário existente deverá ser cimbrada antes da execução dos serviços de demolição de concreto armado. Nos pilares deverão ser empregadas estroncas em diagonal. O cimbramento também deverá ser feito no andar superior.

### **1.2.3 Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira**

Antes do início dos serviços deverá ser instalada placa de obra em lona com estrutura de madeira em local visível. O layout será definido pela Prefeitura de Ilha Comprida. Eventuais danos serão de responsabilidade da empresa. Ferpas ou pedaços pontiagudos contidos na estrutura deverão ser eliminados.





### **1.3 TRATAMENTO MURO EXISTENTE**

#### **1.3.1 Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação**

A parte do muro que ficar em contato com a alvenaria de elevação deverá ser impermeabilizada com argamassa polimérica, com no mínimo 30 centímetros de excedente em sua lateral. Caso seja necessário para promover maior aderência o muro poderá ser apicoado.

Será aplicada argamassa “Vedatop” ou semelhante.

#### **1.3.2 Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta**

Após a execução da impermeabilização com argamassa polimérica será executada impermeabilização com membrana e asfalto do tipo “Vedapren” ou semelhante. O serviço deverá ser executado após a cura da argamassa em prazo não inferior a 72 horas. Preferencialmente será aplicada com trincha 15x5,6 com no mínimo 3 demãos cruzadas.

## **2 INFRAESTRUTURA**

### **2.1 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto**

O serviço de escavação deverá ser feito de forma manual após a demolição e retirada de todo o entulho na região de ampliação do plenário. As valas de execução dos baldrames e das sapatas deverá possuir largura suficiente para instalação das formas de madeira. O material de escavação deverá ser depositado em distância não inferior a metade da profundidade das valas na execução da escavação das sapatas. As valas das sapatas rentes a construção existente deverão



ser escoradas. A superfície das valas deverá ser regularizada e apiloada para a execução dos serviços seguintes.

## **2.2 Lastro de concreto impermeabilizado**

Após a execução do apiloamento das valas deverá ser executado lastro de concreto impermeabilizado. O lastro deverá conter impermeabilizante do tipo “Vedatop” ou semelhante e terá espessura de cinco centímetros tanto nos baldrames como nas sapatas.

## **2.3 Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento**

O lastro de concreto será lançado preferencialmente com jericá e posteriormente regularizado de forma a apresentar superfície lisa.

## **2.4 FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA**

O sistema de formas da fundação será executado, conforme dimensões em projeto. As formas deverão ser estanques e umedecidas antes da concretagem. Não serão aceitos reaproveitamento de formas danificadas. Os pregos preferencialmente serão sem cabeça e arrematados.

## **2.5 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) $f_{yk} = 500$ MPa**

A armação das sapatas e dos baldrames será executada de acordo com as especificações em projeto. Barras levemente oxidadas deverão ser limpas antes da execução. Deverão ser executados espaçadores de forma a evitar o contato da armação com o solo e sua movimentação na concretagem.

## **2.6 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) $f_{yk} = 600$ MPa**





A armação das sapatas e dos baldrames será executada de acordo com as especificações em projeto. Barras levemente oxidadas deverão ser limpas antes da execução. Deverão ser executados espaçadores de forma a evitar o contato da armação com o solo e sua movimentação na concretagem.

## **2.7 Concreto usinado, fck = 30 MPa**

O concreto deverá ser executado conforme especificações de norma. Nas regiões de alta taxa de armadura o seu slump poderá ser maior. Caso solicitado pela fiscalização a empresa deverá fornecer nota fiscal da compra do concreto na usina.

## **2.8 Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento**

Em lançamentos de altura superior a dois metros deverão ser tomadas medidas adicionais. Anteriormente ao lançamento do concreto deverá ser verificada a estanqueidade das formas. Em juntas de concretagem a superfície deverá ser limpa antes da retomada dos serviços, preferencialmente com jato de água sob alta pressão.

## **2.9 Chapisco**

Será executado chapisco nas laterais dos baldrames e pescoço das fundações. O serviço será iniciado no mínimo 28 dias após o processo de cura do concreto da fundação. A superfície não deverá ser toda recoberta de forma a promover a ancoragem com a camada de argamassa de impermeabilização.

## **2.10 Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo**





Toda superfície chapiscada da infraestrutura posteriormente receberá argamassa com aditivo hidrófugo. O serviço começará no mínimo 3 dias após a execução do chapisco.

**2.11 Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa**

Toda a infraestrutura receberá pintura em asfalto oxidado. O serviço será iniciado após a cura de todos os elementos estruturais. Preferencialmente será usado equipamento do tipo trincha na aplicação. Deverão ser aplicadas tantas demãos quanto necessárias para recobrir a superfície toda.

**2.12 Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A**

Conforme a espessura das paredes em projeto arquitetônico será executada uma fiada de alvenaria de embasamento. Os cordões de junta não deverão ser maiores que um centímetro.

**2.13 Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 19 x 19 x 39 cm - classe A**

Conforme a espessura das paredes em projeto arquitetônico será executada uma fiada de alvenaria de embasamento. Os cordões de junta não deverão ser maiores que um centímetro.

**2.14 Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B**

Sobre a alvenaria de embasamento deverá ser executada a cinta de amarração com alvenaria estrutural do tipo bloco canaleta. Não serão aceitos blocos que não estejam totalmente curados.





**2.15 Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm - classe B**

Sobre a alvenaria de embasamento deverá ser executada a cinta de amarração com alvenaria estrutural do tipo bloco canaleta. Não serão aceitos blocos que não estejam totalmente curados

**2.16 GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_09/2021**

As cintas serão preenchidas com argamassa do tipo graute. A proporção de cal não deverá ser superior a 0,10 em relação à quantidade de cimento. A argamassa deve ser lançada com colher de pedreiro e preencher totalmente a parte interna da cinta.

**2.17 Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento**

A argamassa será espalhada por toda superfície interna da cinta com colher de pedreiro.

**2.18 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação**

As valas de fundação deverão ser reaterradas de forma manual. As camadas deverão ter no máximo 20 centímetros de altura devendo ser apioladas com soquete manual para o início da próxima camada. Em camada de areia solta poderá ser usada placa vibratória para o preenchimento de vazios.

**3 SUPERESTRUTURA**



### **3.1 AMPLIAÇÃO**

#### **3.1.1 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) $f_{yk} = 500$ MPa**

As armações de aço CA-50 deverão seguir as especificações contidas em projeto estrutural. As emendas deverão seguir as prescrições da NBR 6118. Armações com leve oxidação deverão ser limpas. Preferencialmente serão usados espaçadores circulares tipo rolete.

#### **3.1.2 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) $f_{yk} = 600$ MPa**

As armações de aço CA-60 deverão seguir as especificações contidas em projeto estrutural. Os estribos deverão ter ganchos do tipo semicircular ou 45°. Armações com leve oxidação deverão ser limpas. Preferencialmente serão usados espaçadores circulares tipo rolete.

#### **3.1.3 FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS – PLANA**

As formas deverão ser executadas conforme dimensão dos elementos lineares de projeto. As fixações de gravatas deverão ser feitas preferencialmente com prego sem cabeça. Antes da concretagem as formas deverão ser umedecidas.

#### **3.1.4 Concreto usinado, $f_{ck} = 30$ MPa**

O concreto deverá atender as especificações contidas em norma. Os testes de corpo de prova serão de responsabilidade da empresa contratada. Antes da concretagem deverá ser verificada a estabilidade das formas. O slump deverá ser adequado de acordo com a classe normatizada.

#### **3.1.5 Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento**



O lançamento deverá ser por bombeamento. O diâmetro da bomba deverá ser no mínimo 4x o diâmetro máximo do agregado graúdo. A altura de lançamento não deverá ser superior a 2 metros e, em regiões elevadas, deverá ter a concretagem assistida.

No adensamento a agulha deverá ser mantida na posição vertical e a superfície vibrada até produzir aspecto cristalino.

Eventuais juntas de concretagem deverão ser limpas antes da retomada da execução.

### **3.1.6 Junta estrutural com poliestireno expandido de alta densidade P-III, espessura de 10 mm**

Os pilares e vigas alinhados com a construção existente deverão ter junta estrutural de 1,0 centímetro. As dimensões das placas deverão observar o desenvolvimento dos elementos estruturais e não traspassar os pontos que serão executados os grampos.

### **3.1.7 Mangueira plástica flexível para junta de dilatação**

As mangueiras flexíveis deverão ser instaladas entre a interface junta de poliestireno e masticado de poliuretano. Não deverão possuir emendas e poderão ser fixadas com o auxílio de ferramenta do tipo espátula de pedreiro.

### **3.1.8 MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO – MONOCOMPONENTE**

Será aplicado com bisnaga apropriada nas juntas estruturais de baixo para cima. Previamente deverá ser utilizado pincel para limpar a superfície de aplicação. Sua dimensão deverá ser apropriada tendo dimensões verticais e horizontais na proporção (1H:0,5V). O excedente deverá ser eliminado preferencialmente com esponja.





#### 3.1.9 Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa

A treliça da laje será engastada na estrutura, conforme projeto. Eventuais encontros entre estribos e vigotas deverão ter apenas o contorno da vigota eliminado. A laje deve possuir resistência adequada para a carga permanente da obra. As especificações abaixo foram retiradas do catálogo da Arcelor Mittal e servem como base. Treliças convencionais (com apenas 3 ferros longitudinais) não serão aceitas. O banzo inferior obrigatoriamente será reforçado. Anteriormente a execução do serviço deverá ser fornecida ART de responsabilidade técnica da empresa fornecedora da laje de que a mesma possui resistência adequada de acordo com as especificações de projeto.

A laje será concretada posteriormente a instalação das malhas de aço. O concreto deverá ser adensado de forma adequada e possuir a resistência adequada.

O cimbramento será de acordo com as especificações de fornecedor, recomendando no máximo a linha de escoradas a cada 1,20m.

**Tabela de armaduras adicionais**

Enchimento = Bloco Cerâmico (Altura = 12 cm) - Distância entre linhas de escoras = 1,40 m

Vão livre (m)	Modelo	Designação	Altura da laje	Altura capa	Consumo de concreto	Peso próprio	Cargas acidentais kgf/m <sup>2</sup>													
	TB 12M	TR12645	16 cm	4 cm	66 litros/m <sup>2</sup>	229 kgf/m <sup>2</sup>	50 Kg/m <sup>2</sup>	100 Kg/m <sup>2</sup>	150 Kg/m <sup>2</sup>	200 Kg/m <sup>2</sup>	250 Kg/m <sup>2</sup>	300 Kg/m <sup>2</sup>	350 Kg/m <sup>2</sup>	400 Kg/m <sup>2</sup>	450 Kg/m <sup>2</sup>	500 Kg/m <sup>2</sup>	550 Kg/m <sup>2</sup>	600 Kg/m <sup>2</sup>		
	2.60										1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 5,0	1 Ø 5,0	2 Ø 4,2	2 Ø 4,2	2 Ø 5,0		
2.80									1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 5,0	1 Ø 5,0	2 Ø 4,2	1 Ø 6,0	2 Ø 5,0	2 Ø 5,0	3 Ø 4,2		
3.00									1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 5,0	2 Ø 4,2	2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	2 Ø 5,0	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2		
3.20									1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	1 Ø 5,0	2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	2 Ø 5,0	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	
3.40									1 Ø 4,2	2 Ø 4,2	2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	3 Ø 4,2	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	
3.60									1 Ø 4,2	1 Ø 4,2	2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	1 Ø 5/16	4 Ø 4,2	3 Ø 5,0	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	1 Ø 12,5
3.80									1 Ø 4,2	1 Ø 5,0	2 Ø 5,0	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	4 Ø 5,0	1 Ø 12,5	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	4 Ø 6,0
4.00									1 Ø 5,0	2 Ø 4,2	4 Ø 4,2	4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	2 Ø 10,0
4.20									2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	3 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16
4.40									2 Ø 4,2	2 Ø 5,0	1 Ø 10,0	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	2 Ø 10,0	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16
4.60									2 Ø 5,0	4 Ø 4,2	4 Ø 5,0	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	3 Ø 10,0	3 Ø 10,0
4.80									3 Ø 4,2	4 Ø 4,2	2 Ø 5/16	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	3 Ø 10,0		
5.00									4 Ø 4,2	1 Ø 10,0	1 Ø 12,5	4 Ø 6,0	3 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16	4 Ø 5/16			
5.20									4 Ø 4,2	4 Ø 5,0	1 Ø 12,5	3 Ø 5/16								
5.40									1 Ø 10,0	4 Ø 5,0										
Capa										Tela Belgo Q61				Tela Belgo Q75						Tela Belgo Q92

Fonte: Manual técnico de lajes treliçadas - Arcelor Mittal





### **3.1.10 Armadura em tela soldada de aço**

Anteriormente a concretagem da laje, deverá ser instalada tela belgo Q-92 (15x15) em toda sua extensão. Deverá ser observado o traspasse mínimo de 10 centímetros em cada tela. Não serão aceitas telas oxidadas. A tela não deverá estar apoiada sobre a vigota, devendo ser usados espaçadores para sua correta locação.

## **3.2 RECOMPOSIÇÃO DE SEÇÃO**

### **3.2.1 FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA**

A seção dos pilares existentes no pavimento superior deverá ser recuperada. Preferencialmente as partes cerâmicas ao redor serão eliminadas e a superfície levemente apicoada. O pilar deverá ser envolto por forma e a concretagem deverá ser feita por vão de calha na forma por etapas em altura não superior a 2 metros.

### **3.2.2 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021**

O concreto terá resistência adequada e não deverá ter fator a/c superior a 0,45 evitando ao máximo que o processo exotérmico fissure a união entre as estruturas de idades diferentes.

### **3.2.3 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura**

O lançamento do concreto será por calhas em alturas não superiores a 2 metros sendo feita por etapas. Deverá ser verificada a aderência do concreto no pilar existente.



### **3.2.4 Furação para até 10mm x 100mm em concreto armado, inclusive colagem de armadura (para até 8mm)**

O pilar existente deverá receber grampos de forma a unir a estrutura antiga com a atual. Os grampos serão executados de forma cautelosa de forma a não danificar a estrutura existente. Serão executados no mínimo a cada 20 cm de altura dos pilares. A fixação da armação será com material do tipo "Compound" ou semelhante.

## **4 PISO**

### **4.1 LIVRE CIRCULAÇÃO**

#### **4.1.1 Lastro de pedra britada**

Toda a região de ampliação deverá ter base de brita com espessura conforme projeto. A base deverá ser executada sobre superfície regularizada e apiloada. O camada de brita deverá ter altura suficiente para que após seu apiloamento as especificações sejam atendidas.

#### **4.1.2 Lona plástica - 150 micron**

Sobre a superfície de brita regularizada será colocada lona plástica. A lona deverá cobrir toda a superfície. Em emendas a sobreposição mínima será de 20 centímetros. Não serão aceitas emendas espaçadas a menos de 2 metros uma da outra.

#### **4.1.3 Armadura em tela soldada de aço**





Após a instalação da lona plástica será colocada a malha de aço. A malha deverá ser colocada sobre espaçadores do tipo “caranguejo” a quatro centímetros de altura em relação a base de apoio. As malhas terão traspasse mínimo de 10 centímetros.

#### **4.1.4 Lastro de concreto impermeabilizado**

O concreto de base para o piso será impermeabilizado com aditivo preferencialmente “Vadatop” diluído na mistura preferencialmente de traço 1:8:11. A mistura deverá ser homogênea e respeitar o tempo mínimo de mistura.

#### **4.1.5 Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento**

O lastro será lançado pela superfície do piso preferencialmente com auxílio de “jerica” deverá ser espalhado com ferramenta adequada, preferencialmente enxada. Seu acabamento deverá possuir o nivelamento necessário para posterior execução da regularização

#### **4.1.6 Argamassa de regularização e/ou proteção**

As superfícies que receberem nova base bem como as que tiveram seu piso demolido deverão receber argamassa de regularização traço 1:3.

A superfície de execução deverá ser previamente limpa e umedecida.

Caso necessário, poderá ser executado apicoamento da superfície de forma a promover aderência.

#### **4.1.7 Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm**





Previamente a execução do serviço a superfície deve ser limpa e a regularização verificada.

O serviço deve ser iniciado no mínimo 48 horas após a execução da camada de regularização.

Previamente será aplicado primer asfáltico com rolo, sendo que, a cada passagem, o rolo deve recobrir 10 centímetros da camada anterior. Toda superfície deverá ter aspecto uniforme ao término do serviço

Posteriormente a cura do primer a manta será aplicada com o auxílio de maçarico. Deverão ser seguidas todas as medidas prescritas na NR-18 a fim de resguardar a segurança do operário. O serviço não será executado sem a devida proteção e medidas necessárias sob

A manta deverá ser arrematada 20 centímetros acima do piso nos pilares confeccionados. Eventuais sobreposições deverão ser de no mínimo 10 centímetros.

Deverá ser realizado ensaio de estanqueidade 72 horas após o término do serviço, conforme NBR 9575.

#### **4.1.8 Aplicação de papel Kraft**

Será aplicada camada de papel Kraft sobre a superfície impermeabilizada com manta asfáltica. Eventuais emendas deverão ser transpostas em no mínimo 10 centímetros. O rolo de papel deverá ser aberto e instalado sem irregularidades superficiais.

#### **4.1.9 Cimentado desempenado e alisado (queimado)**

Será executado piso cimentado desempenado e alisado na lateral do novo acesso ao prédio da Câmara. A superfície será previamente umedecida e será salpicado cimento durante o processo de acabamento. O trabalho deverá ser feito com bambolê.

#### **4.1.10 Revestimento em pedra ardósia selecionada**



O revestimento de ardósia será executado somente no piso abaixo da nova laje do novo acesso. As placas deverão ser assentadas sobre argamassa de cimento e areia traço 1:3. O rejunte será de preferência escuro e aplicado 72 horas após o assentamento do piso.

**4.1.11 Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado**

O revestimento de porcelanato será executado em todo o plenário, na sala do andar superior bem como sua sacada e na nova sala de acesso.

A argamassa deverá ser aplicada no sentido diagonal da aplicação do piso.

O modelo do piso será definido pela Câmara de Ilha Comprida através de mostruário oferecido pela empreiteira.

O rejunte deverá ser de um centímetro e será feito com argamassa industrializada própria.

Após sua instalação não deverá haver tráfego pelo local por pelo menos 72 horas.

**4.1.12 Rodapé em porcelanato técnico natural, para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado**

O rodapé terá altura de sete centímetros e será instalado em todo perímetro da edificação que receber piso em porcelanato. Será aplicada argamassa industrializada na sua fixação. Será usado martelo de borracha para a fixação no cordão de argamassa.

**4.1.13 Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido**



Será instalado soleira e peitoril nos locais mencionados em memória de cálculo. A especificação da pedra será definida pela Câmara de Ilha Comprida.

Sua aplicação será sobre argamassa de cimento e areia. As emendas de peça, preferencialmente, deverão estar em locais menos perceptíveis. As juntas serão com silicone.

## **4.2 PALANQUE**

### **4.2.1 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF\_03/2016**

Conforme projeto estrutural será executada cinta em forma de tabuleiro para a elevação do plenário. A cinta será executada sobre base existente e deverá ter toda sua extensão preenchida com barras de 8,0mm. Ela deverá ter vão de um centímetro para as paredes existentes.

### **4.2.2 Armadura em tela soldada de aço**

A armação será executada no terço final em relação ao nível da superfície de lastro de concreto. Deverá possuir sobreposição mínima de 10 centímetros e será de malha Q61 (15x15)

### **4.2.3 ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)**

O tabuleiro da cinta de amarração será preenchido com argila possuindo teor de umidade baixo.



#### **4.2.4 EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTE- MENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANS- PORTE. AF\_11/2019**

A camada de argila deverá ser compactada com soquete manual em altura nivelada com a da cinta de amarração.

#### **4.2.5 Lona plástica - 150 micron**

A lona será executada sobre o tabuleiro e arrematada no vão entre a parede e o tabuleiro. Emendas deverão ter sobreposição mínima de 20 centímetros.

#### **4.2.6 Lastro de concreto impermeabilizado**

O concreto de base para o piso será impermeabilizado com aditivo preferencialmente "Vadatop" diluído na mistura preferencialmente de traço 1:8:11. A mistura deverá ser homogênea e respeitar o tempo mínimo de mistura.

#### **4.2.7 Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento**

O lastro será lançado pela superfície do piso preferencialmente com auxílio de "jerica" deverá ser espalhado com ferramenta adequada, preferencialmente enxada. Seu acabamento deverá possuir o nivelamento necessário para posterior execução da regularização

#### **4.2.8 Argamassa de regularização e/ou proteção**

As superfícies que receberem nova base bem como as que tiveram seu piso demolido deverão receber argamassa de regularização traço 1:3.

A superfície de execução deverá ser previamente limpa e umedecida.



**4.2.9 Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado**

O modelo do piso será definido pela Câmara de Ilha Comprida através de mostruário oferecido pela empreiteira.

O rejunte deverá ser de um centímetro e será feito com argamassa industrializada própria.

Após sua instalação não deverá haver tráfego pelo local por pelo menos 72 horas.

**4.2.10 Rodapé em porcelanato técnico natural, para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado**

O rodapé terá altura de sete centímetros e será instalado em todo perímetro da edificação que receber piso em porcelanato. Será aplicada argamassa industrializada na sua fixação. Será usado martelo de borracha para a fixação no cordão de argamassa.

**4.2.11 Junta estrutural com poliestireno expandido de alta densidade P-III, espessura de 10 mm**

Será instalada no vão, entre a parede de vedação e o tabuleiro do plenário, e arrematada no nível da cinta.

**5 VEDAÇÃO**

**5.1 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm**





Conforme projeto arquitetônico as paredes de vedação com espessura de 14 centímetros receberão alvenaria cerâmica. As juntas serão do tipo amarração. O cordão será de um centímetro e, tanto a parte superior quanto as laterais serão preenchidas. Para fixação da alvenaria no elemento estrutural deverão ser aplicadas telas metálicas de (6x50)cm.

### **5.2 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm**

Conforme projeto arquitetônico as paredes de vedação com espessura de 19 centímetros receberão alvenaria cerâmica. As juntas serão do tipo amarração. O cordão será de um centímetro e, tanto a parte superior quanto as laterais serão preenchidas. Para fixação da alvenaria no elemento estrutural deverão ser aplicadas telas metálicas de (6x50)cm.

### **5.3 Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm**

Serão usados para execução das vergas e contravergas. As vergas deverão preencher o vão na totalidade, já as contravergas somente 30 centímetros de excedente para cada lado. Não serão aceitos blocos que não estejam totalmente curados.

### **5.4 Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 19 cm**

Serão usados para execução das vergas e contravergas. As vergas deverão preencher o vão na totalidade, já as contravergas somente 30 centímetros de excedente para cada lado. Não serão aceitos blocos que não estejam totalmente curados.

### **5.5 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) $f_{yk} = 500$ MPa**



Serão usadas duas barras de 8,0mm para preencher as vergas e contravergas. As barras deverão estar isentas de oxidação e os traspases deverão ser de no mínimo 20 centímetros

**5.6 GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMEN-  
TO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETO-  
NEIRA 400 L. AF\_09/2021**

O graute será executado para preencher as vergas e contravergas. A argamassa deverá ser preparada em superfície seca e preencher a totalidade do vão da alvenaria.

**5.7 Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento**

Preferencialmente o graute será lançado com o auxílio de balde apropriado. O lançamento deverá ser feito alinhado com a verga e com a contraverga.

**5.8 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO IN-  
TERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUI-  
AS SIMPLES, SEM VÃOS. AF\_07/2023\_PS**

A vedação da área de acesso aos sanitários no plenário será feita com placas de gesso. A altura deverá ser alinhada com a das portas e deverão ser previstos reforços na parte central do painel.

**5.9 Chapisco**

As paredes de vedação serão chapiscadas interna e externamente. Será feito com argamassa em cimento e areia traço 1:3. Não deverá cobrir toda a superfície



de forma a promover maior aderência para a camada posterior. Em eventuais temperaturas elevadas a região chapiscada deve ser constantemente umedecida.

#### **5.10 Emboço desempenado com espuma de poliéster**

O serviço de emboço terá início, no mínimo, três dias após o término do serviço de chapisco. A argamassa de cimento, cal e areia terá, preferencialmente, traço (1:2:8) com granulometria da areia adequada para o tipo de ambiente.

Antes do início dos serviços a superfície deve ser taliscada e umedecida. A argamassa deverá ser desempenada de baixo para cima. Posteriormente usada espuma de poliéster até adquirir a superfície adequada.

#### **5.11 Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado**

O serviço será iniciado, no mínimo, sete dias após o término do emboço

Os sanitários e a fachada na parte da vista para os banheiros, térreo e superior, serão revestidos com porcelanato técnico. A especificação da placa será definida por meio de catálogo fornecido pela empreiteira.

Deverá ser usada argamassa adequada para as dimensões da placa. Seu sentido de aplicação será na diagonal.

Para promover melhor fixação e segurança, caso necessário, poderão ser usados insertes entre as placas.

#### **5.12 Massa corrida à base de resina acrílica**

Será aplicada massa corrida em todas as paredes internas que sofrerem intervenção e tiveram a superfície emboçada ou refeita.



Será aplicada com ferramenta apropriada do tipo denteada de forma a apresentar superfície uniforme.

O serviço será iniciado, no mínimo, sete dias após o término da execução do emboço desempenado e alisado.

### **5.13 Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo**

Previamente a pintura toda a superfície deverá ser limpa e estar isenta de fissuras. Eventuais fissuras deverão ser preenchidas com a execução de "surfacar".

Posteriormente serão aplicadas no mínimo duas demãos, espaçadas em no mínimo 24 horas, de fundo selador.

Posteriormente toda a superfície será pintada até produzir coloração uniforme. A cor será definida mediante apresentação de catálogo à Câmara de Ilha Comprida.

## **6 COBERTURA**

### **6.1 EDIFICAÇÃO PRINCIPAL**

#### **6.1.1 Retirada de cumeeira ou espigão em barro**

Toda a cumeeira de barro danificada deverá ser retirada. Preferencialmente será usada ferramenta do tipo pontalete, tendo cautela para não danificar as telhas.

#### **6.1.2 Limpeza complementar e especial de vidros**

As placas de vidro do domus serão lavadas e limpas com produto adequado para vidro.

#### **6.1.3 Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha**



Após remoção da cumeeira danificada será executada a nova com as dimensões adequadas de acordo com o vão das telhas. O traço da argamassa de cimento, cal e areia será preferencialmente 1:2:3. Previamente a instalação as peças deverão ser colocadas na posição para verificar sua compatibilidade.

#### **6.1.4 MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE SILICONE**

O silicone danificado do domus deverá ser removido e refeito em toda a região da estrutura das placas. O responsável não deve transitar sobre os painéis de vidro.

#### **6.1.5 Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo**

Os forros serão instalados no plenário, nos sanitários do plenário e na nova área de acesso. As placas deverão ser fixas em perfis de aço zincado. Eventuais juntas não deverão ser perceptíveis.

#### **6.1.6 TELHAS EM POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM COM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA INSTALADA**

Sobre a porta da sacada será executada estrutura metálica para a instalação de telhas de polycarbonato. A estrutura deverá receber proteção em zarcão e depois pintura em esmalte sintético.

A telha deverá ser fixa com parafusos apropriados e o encontro entre telha e local de fixação deverá ter seu vão protegido com rufo apropriado.

#### **6.1.7 Esmalte a base de água em estrutura metálica**

A superfície da estrutura metálica deverá ser previamente limpa, posteriormente deverão ser aplicadas, no mínimo, duas demãos de zarcão. Eventuais soldas deverão receber tratamento adicional. Posteriormente será aplicado esmalte a base



de água em toda a superfície da estrutura em no mínimo duas demãos com o uso de compressor.

#### **6.1.8 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m**

Será instalado na junção do muro de divisa com a parede da ampliação. O rufo deverá ser embutido na parede e ter acabamento em uma faixa de 30 centímetros de altura com impermeabilizante. A calha não deverá apresentar pontos de oxidação e deverá receber pintura esmalte.

### **6.2 NOVA ENTRADA**

#### **6.2.1 Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa**

Será executada de acordo com as delimitações na nova área de acesso. A laje será apoiada sobre a estrutura e concretada de forma única com as vigas. A linha de escoras será de no máximo 1,20m.

#### **6.2.2 Impermeabilização em argamassa de concreto não estrutural com aditivo hidrófugo**

O serviço será iniciado após a cura da capa de concreto da laje. A laje deverá ser impermeabilizada com argamassa em aditivo hidrófugo Vedapol ou semelhante. A proporção deverá seguir as especificações do fabricante.

#### **6.2.3 Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca**





Posteriormente a impermeabilização da laje com argamassa e o revestimento da platibanda será aplicada membrana acrílica. Preferencialmente será aplicada com trincha em duas demãos cruzadas.

#### **6.2.4 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm**

Será usada para a platibanda da nova laje de acesso. O assentamento será tipo juntas de amarração, os cordões de assentamento deverão ter no máximo um centímetro. A alvenaria deverá ser fixada com telas galvanizadas nos pilaretes.

#### **6.2.5 Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado**

Os pilaretes serão executados conforme dimensões de memorial de cálculo. A armação longitudinal deverá ser fixada nas extremidades. Não será aceito pilarete com acabamento poroso, devendo o concreto ser umedecido por tempo suficiente para devida cura.

#### **6.2.6 Chapisco**

Será feito com argamassa em cimento e areia traço 1:3. Não deverá cobrir toda a superfície de forma a promover maior aderência para a camada posterior. Em eventuais temperaturas elevadas a região chapiscada deve ser constantemente umedecida.

#### **6.2.7 Emboço desempenado com espuma de poliéster**

O serviço de emboço terá início, no mínimo, três dias após o término do serviço de chapisco. A argamassa de cimento, cal e areia terá, preferencialmente, traço (1:2:8) com granulometria da areia adequada para o tipo de ambiente.





Antes do início dos serviços a superfície deve ser taliscada e umedecida. A argamassa deverá ser desempenada de baixo para cima. Posteriormente usada espuma de poliéster até adquirir a superfície adequada.

#### **6.2.8 Massa corrida à base de resina acrílica**

Será aplicada com ferramenta apropriada do tipo denteada de forma a apresentar superfície uniforme.

O serviço será iniciado, no mínimo, sete dias após o término da execução do emboço desempenado e alisado.

#### **6.2.9 Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo**

Previamente a pintura toda a superfície deverá ser limpa e estar isenta de fissuras. Eventuais fissuras deverão ser preenchidas com a execução de "surfacer".

Posteriormente serão aplicadas no mínimo duas demãos, espaçadas em no mínimo 24 horas, de fundo selador.

Posteriormente toda a superfície será pintada até produzir coloração uniforme. A cor será definida mediante apresentação de catálogo à Câmara de Ilha Comprida.

#### **6.2.10 Cimalha em concreto com pingadeira**

A cimalha deverá ser executada com aditivo impermeabilizante e possuir bordo avançando no mínimo um centímetro para cada lado.

### **7 ÁGUAS PLUVIAIS**

#### **7.1 Limpeza complementar com hidrojateamento**



Será limpa toda região das calhas da Câmara, eventuais resíduos deverão ser removidos anteriormente ao hidrojateamento.

## **7.2 Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais**

As tubulações de escoamento de águas pluviais deverão ser limpas com guia. Toda sujeira contida deverá ser removida e posteriormente as tubulações deverão ser testadas com o lançamento de água de forma individualizada.

## **7.3 Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca e reforço em tela poliéster**

Toda região da calha, após a regularização com argamassa impermeável, deverá ser impermeabilizada com membrana acrílica com o uso de trincha. Serão aplicadas no mínimo duas demãos cruzadas.

## **7.4 Argamassa de regularização e/ou proteção**

Após a limpeza com hidrojateamento, a superfície deverá receber camada de regularização para direcionar o caimento para a tubulação de queda de águas pluviais. A argamassa será de cimento e areia traço 1:3.

## **7.5 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m**

O rufo no entorno do domus deverá ser substituído. O arremate será feito embutindo parte do rufo na camada de proteção. Posteriormente será feita a impermeabilização da região do entorno.

## **7.6 Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura**



A chapa será dobrada conforme projeto e instalada na junta de dilatação em toda extensão. Eventuais pontos de solda deverão receber proteção adequada. Toda chapa deverá receber tratamento com zarcão e posteriormente pintura em duas demãos com tinta alquídica.

#### **7.7 Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas**

A grelha será instalada sobre a canaleta da junta. A grelha deverá receber tratamento e pintura em toda a extensão. As peças deverão ser apenas apoiadas.

#### **7.8 Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo**

As grelhas deverão ser pintadas com esmalte à base de água. Previamente as grelhas deverão ser limpas e depois serão aplicadas no mínimo duas demãos, preferencialmente com compressor.

#### **7.9 Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões**

Será instalada em toda a extensão das saídas das calhas e conduzir para desaguar ao lado do banheiro do térreo.

#### **7.10 Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões**

Serão executadas duas saídas na laje do novo acesso.

#### **7.11 Grelha com calha e cesto coletor para piso em aço inoxidável, largura de 20 cm**



Será instalado no alinhamento interno da vedação do muro do novo acesso. O deságue será na rua.

#### **7.12 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m**

Instalada na junta de dilatação para receber a captação da grelha. Será fixa na viga executada.

### **8 HIDROSSANITÁRIA**

#### **8.1 HIDRÁULICA**

##### **8.1.1 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões**

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

##### **8.1.2 Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial**

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

##### **8.1.3 Engate flexível de PVC DN= 1/2'**

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

#### **8.2 ESGOTO**

##### **8.2.1 Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões**

Será executada conforme projeto hidrossanitário.





**8.2.2** Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

**8.2.3** Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

**8.2.4** CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF\_12/2020

Será executada conforme projeto hidrossanitário.

## **9 LOUÇAS E ACESSÓRIOS**

### **9.1 LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA**

O lavatório será instalado, conforme projeto arquitetônico, contempla todas as peças e acessórios, inclusive torneira com acionamento hidromecânico apropriada para deficientes físicos.

### **9.2 Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros**

A bacia sanitária será convencional e instalada conforme disposição em projeto. Não serão aceitas peças danificadas.

### **9.3 Assento de sanitário acessível (abertura central) com 7,5 cm de altura e tampa inclusa**



Será instalada nos assentos e deve seguir as especificações contidas na descrição. Não serão aceitas peças menores do que as especificações.

**9.4 Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´**

As barras serão instaladas conforme dimensões e prescrições da NBR 9050/2020. Não serão aceitas barras com material diferente e danificadas.

**9.5 Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4´**

As torneiras serão instaladas abaixo do lavatório para a limpeza dos sanitários.

**9.6 Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca**

O dispenser deverá ser instalado conforme especificações contidas em critérios de medição CDHU. Deverá ser instalado de acordo com o indicado pela fiscalização.

**9.7 Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml**

A saboneteira deverá ser instalada conforme especificações contidas em critérios de medição CDHU. Deverá ser instalado de acordo com o indicado pela fiscalização.

**9.8 Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor**



O dispenser deverá ser instalado conforme especificações contidas em critérios de medição CDHU. Deverá ser instalado de acordo com o indicado pela fiscalização.

### **9.9 Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio**

O espelho será instalado conforme indicações de memória de cálculo. Com a proteção em moldura de alumínio. A localização será conforme indicação da fiscalização.

## **10 ELÉTRICA**

Serão seguidas as especificações contidas em projeto elétrico.

## **11 ESQUADRIAS**

### **11.1 INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF\_01/2021\_PS**

Após a instalação das soleiras será executada a instalação dos vidros laminados. Deverão seguir as especificações contidas em projeto arquitetônico. Eventuais vidros com função de esquadria deverão ter seus furos previamente executados, bem como a instalação de seus acessórios.

### **11.2 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF\_01/2021\_PS**

Após a instalação das soleiras será executada a instalação dos vidros temperados. Deverão seguir as especificações contidas em projeto arquitetônico. Eventuais vidros com função de esquadria deverão ter seus furos previamente executados, bem como a instalação de seus acessórios.



**11.3 Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado**

Será instalada na porta de acesso para a sacada. Deve seguir as especificações de mercado e ser testada antes da entrega.

**11.4 Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado**

Será instalada na porta de acesso para a sacada. Deve seguir as especificações de mercado e ser testada antes da entrega.

**11.5 CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO, 55MM, TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO - PARA PORTA INTERNA OU EXTERNA**

Será instalada na porta da sala de atendimento. Deverá apresentar conjunto de chaves e ser testada antes da entrega da obra.

**11.6 PM-76 PORTA SARRAFEADA MACICA SANIT. ACESSIVEL BAT. MAD.**

As portas serão instaladas nos sanitários do plenário. O item contempla maçanetas acessíveis, barras PNE nas portas, além dos alisares. As portas deverão ter espaçamento suficiente da soleira. O acabamento será em pintura esmalte sintético.

**11.7 Caixilho em alumínio basculante, sob medida**

Os caixilhos serão executados no banheiro sobre os peitoris. A fixação deverá ser com parafusos e as borrachas do caixilho deverão propiciar vedação total. No encontro entre o caixilho e o peitoril deverá ser aplicado silicone.

**11.8 Vidro temperado incolor de 8 mm**





O vidro será instalado nos caixilhos basculantes com massa específica para vidro. Não serão aceitos vidros danificados.

#### **11.9 Película de controle solar refletiva na cor prata, para aplicação em vidros**

As películas serão instaladas conforme especificações do fabricante. Inicialmente a superfície dos vidros deverá ser limpa com produto adequado. A aplicação se dará nos vidros da fachada.

#### **11.10 Barra antipânico de sobrepor com maçaneta e chave, para porta em vidro de 1 folha**

A barra deverá ser instalada na porta de emergência para saída do plenário. Os furos deverão ser previamente executados no vidro e a instalação será de acordo com as especificações das normas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

#### **11.11 Recolocação de vidro inclusive emassamento ou recolocação de baguetes**

A porta de vidro do acesso do corredor ao plenário será recolocada após a instalação da nova soleira. Eventuais peças danificadas deverão ser trocadas a expensas da contratada.

#### **11.12 PM-82 PORTA DE CORRER ACESSIVEL SARRAF.MACIÇA P/PINTURA(L=111CM)**

A porta de correr será instalada na área do novo acesso com o corredor da Câmara. Os trilhos serão fixadas na parte superior no mínimo cinco centímetros acima do vão. A porta deverá ser pintada com esmalte sintético e a fechadura apropriada para portas acessíveis.



## **12 MOBILIÁRIO**

### **12.1 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm**

A alvenaria será executada para as bases de apoio das bancadas do plenário. A alvenaria terá as especificações de ergonomia e adaptar-se aos vãos mínimos para ultrapassar a base das cadeiras. O assentamento dos blocos será com argamassa de cimento, cal e areia traço 1:2:8 preferencialmente. As juntas serão do tipo amarração.

### **12.2 Chapisco**

A alvenaria de base será chapiscada com argamassa de cimento e areia traço 1:3. A argamassa não deverá recobrir toda a superfície de forma a propiciar a macroancoragem. Inicialmente a superfície deverá ser umedecida.

### **12.3 Emboço desempenado com espuma de poliéster**

A superfície será emboçada após 3 dias da execução do chapisco. A argamassa será de cimento, cal e areia traço 1:2:8. Inicialmente a argamassa será desempenada com sarrafo adequado e posteriormente alisada com espuma de poliéster.

### **12.4 Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido**

As superfícies emboçadas serão revestidas com placas de granito. Deverão ser assentadas com argamassa apropriada e no mínimo 7 dias após a execução do emboço.

As peças deverão ter emendas lineares preenchidas com rejunte na cor apropriada.



## **13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

### **13.1 GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF\_04/2019\_PS**

Os perfis de alumínio serão chumbados nas soleiras. E deverá ter o acabamento na cor especificada pela fiscalização. Os vidros serão fixos na estrutura de forma apropriada a resistir aos ventos. Deverá haver um pequeno vão entre o vidro e a soleira para o escoamento das águas pluviais.

### **13.2 Imprimação betuminosa ligante**

A área demolida do pavimento asfáltico para execução da tubulação deverá ser reassentada e posteriormente receber imprimação ligante de ruptura rápida.

### **13.3 Revestimento de pré-misturado a frio**

A superfície imprimada deverá ser revestida com pré-misturado a frio. Preferencialmente o agregado graúdo deverá ter a menor granulometria possível. A espessura da placa será de três centímetros.

### **13.4 Limpeza final da obra**

Toda área que recebeu intervenção deverá receber a limpeza grossa. Eventuais restos de obra deverão ser descartados por conta da contratada. Não será aceita obra com resquícios de tinta ou argamassa.

### **13.5 Revestimento em borracha sintética colorida de 5 mm, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado**



Será instalado na área interna da edificação. Preenchendo a nova área de acesso, a sala de atendimento e o plenário.

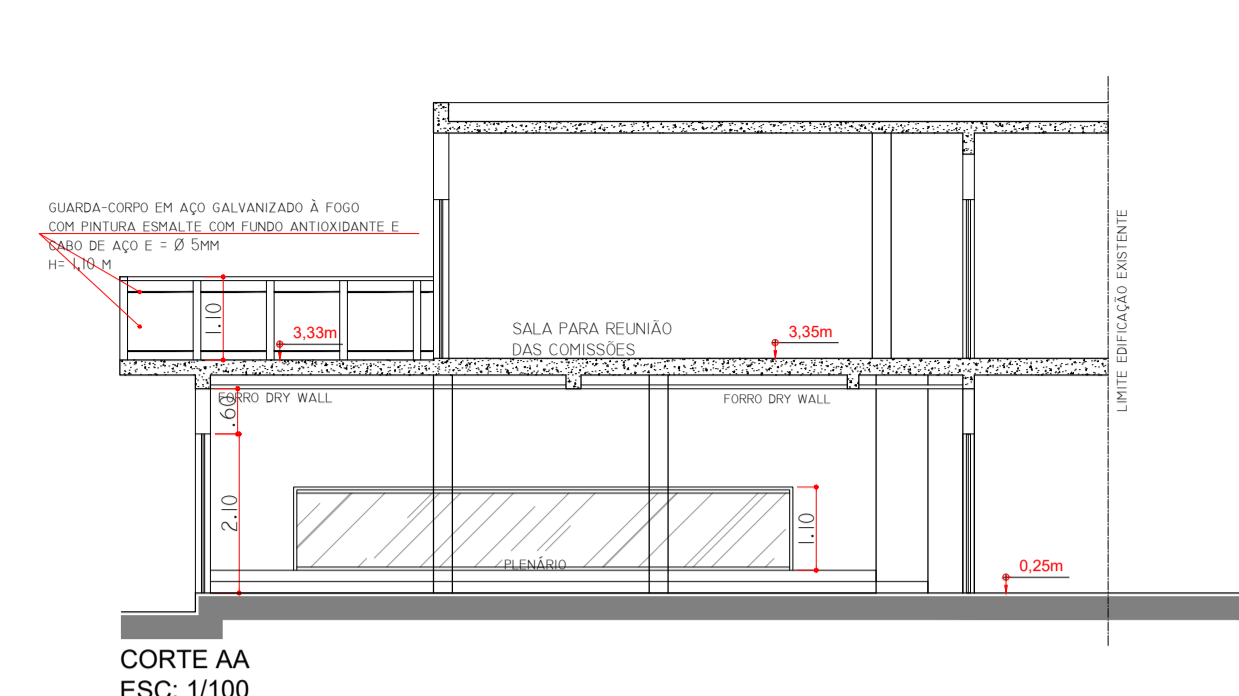
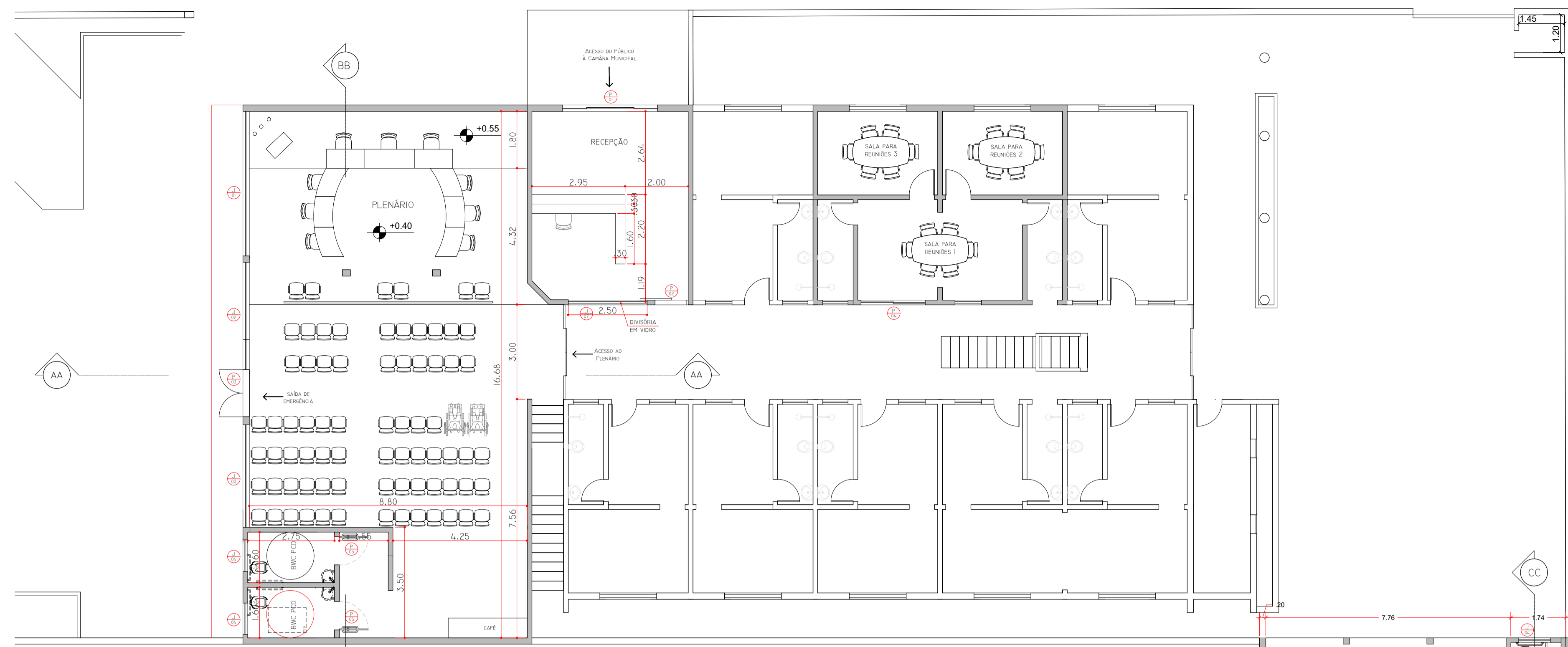
**13.6 Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista**

O piso será instalado no passeio público até a porta de entrada para a nova área de acesso. O piso será cortado com ferramenta adequada para receber as placas do podotátil. O podotátil será instalado com argamassa de cimento e areia traço 1:3 e as juntas terão largura de um centímetro e serão preenchidas com rejunte de cimento branco.

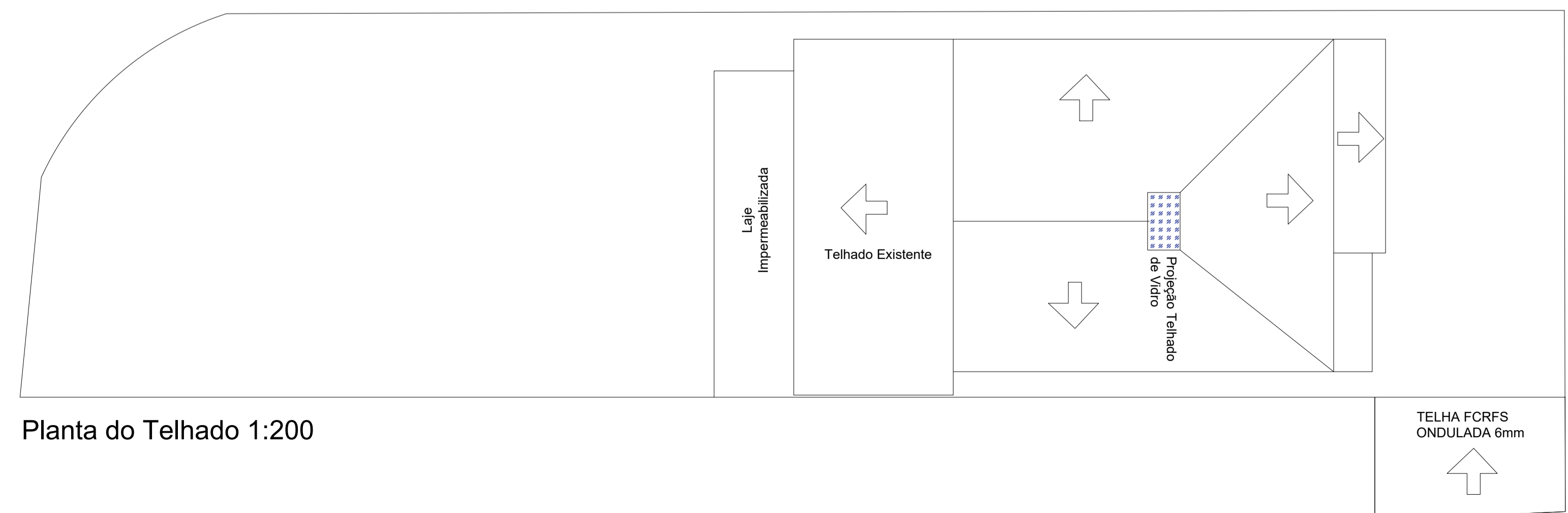
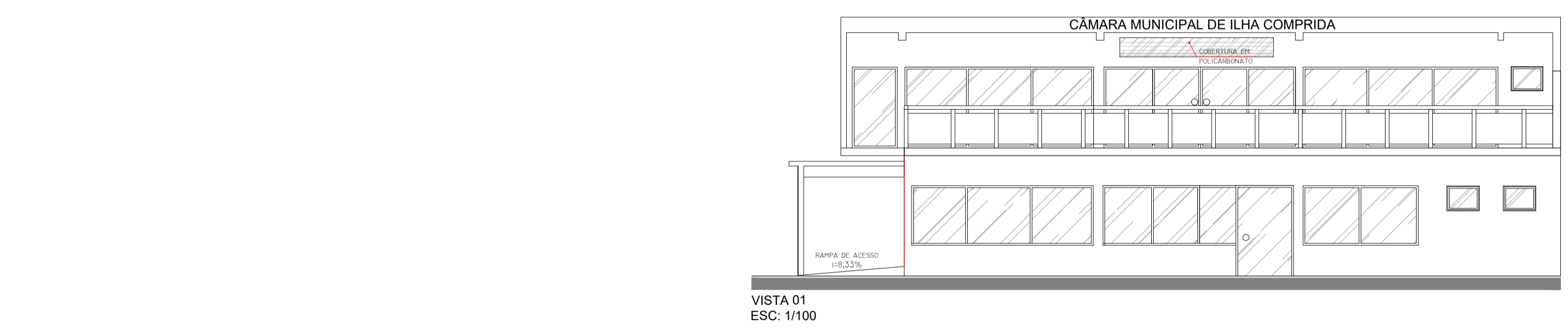
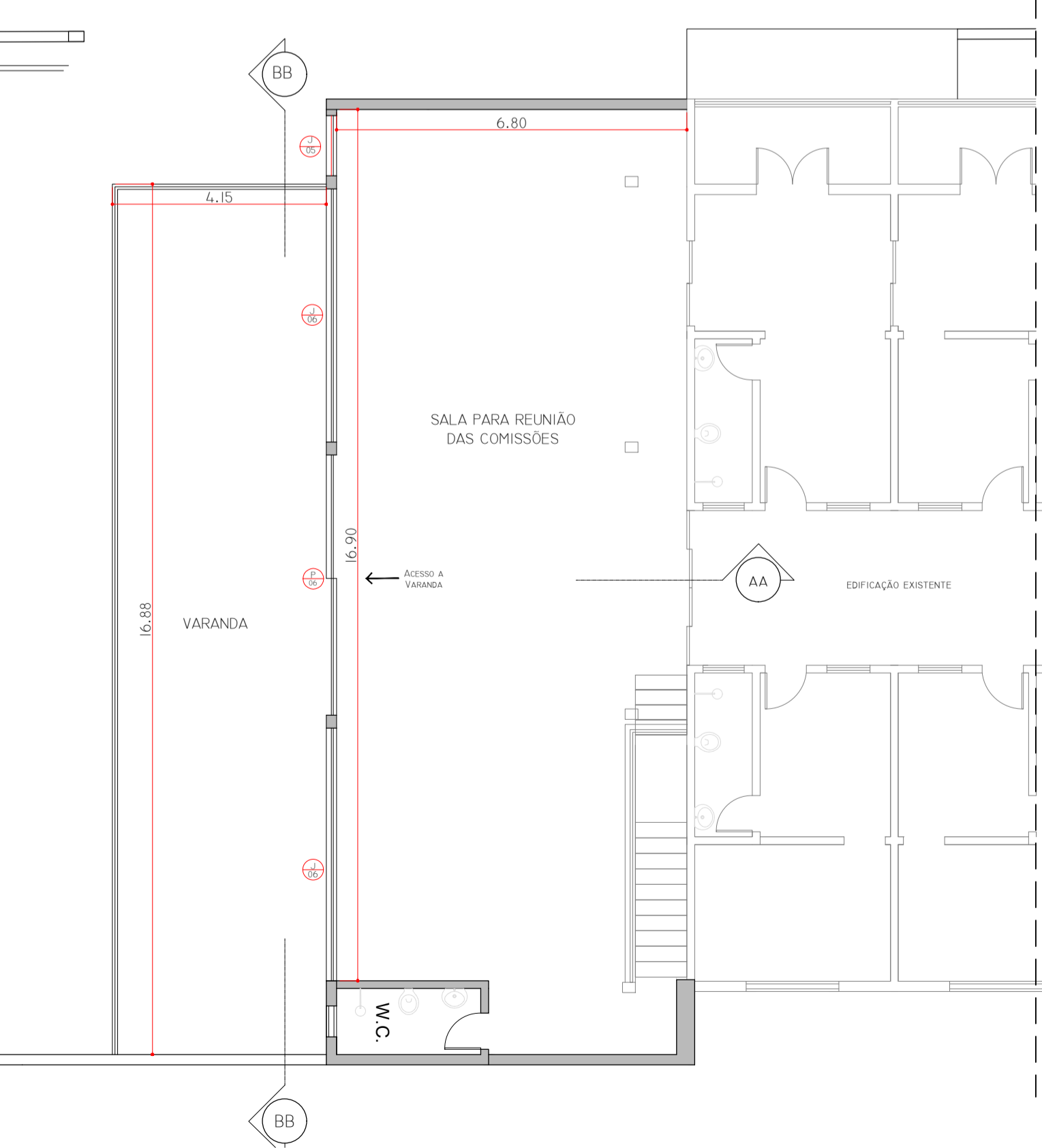
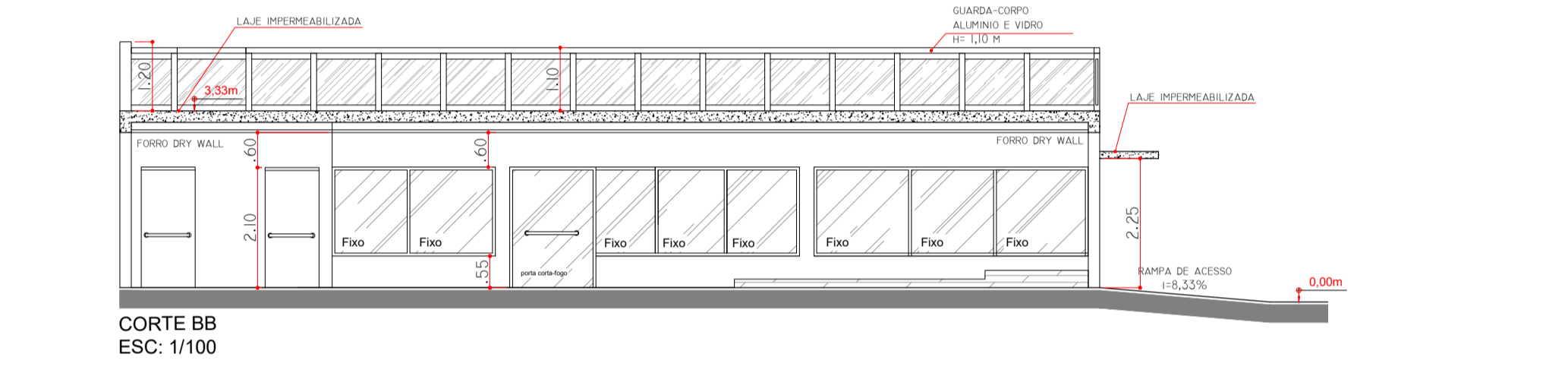
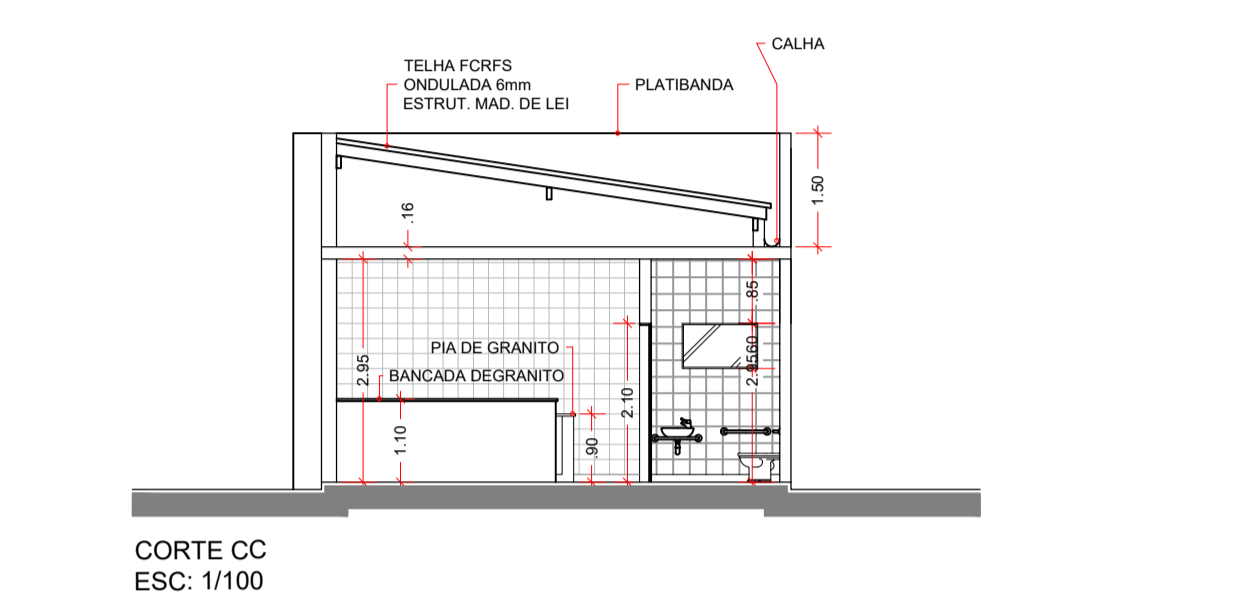
Atenciosamente,

**Caroline Vaz Rodrigues**  
**Arquiteta e Urbanista**  
**CAU: A72611-7**





- CAIXILHOS:**  
 J1- VITRO FIXO (4,58 X 1,50)  
 J2- VITRO FIXO (3,40 X 1,50)  
 J3- VITRO FIXO (3,25 X 1,50)  
 J4- VITRO BASCULANTE (1,00 X 0,60)  
 J5- VITRO FIXO (1,17 X 2,10)  
 J6- VITRO FIXO (4,90 X 2,10)  
 J7- VITRO FIXO (2,50 X 2,10)  
 J8- VITRO CORRER (3,00 X 1,50)
- PORTAS:**  
 P1 3,00 x 2,10 VIDRO, CORRER  
 P2 1,11 x 2,10 MADEIRA, ABRIR  
 P3 1,50 x 2,10 VIDRO, ABRIR (EMERG.)  
 P4 2,05 x 2,10 VIDRO, CORRER  
 P5 0,90 x 2,10 MADEIRA, ABRIR  
 P6 5,05 x 2,10 VIDRO, CORRER



Planta do Telhado 1:200

**PROJETO ARQUITETÔNICO** FOLHA 01/02

**SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO APROVADO (1358/2021-1DC) REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA**

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA  
 CESSIONÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA  
 LOCAL: AVENIDA BEIRA MAR, 11.476  
 LOTE 04 QUADRA AG - BAL. ICARAI DE IGUAPE  
 MUNICIPIO DE ILHA COMPRIDA - SP  
 ESCALA 1:100

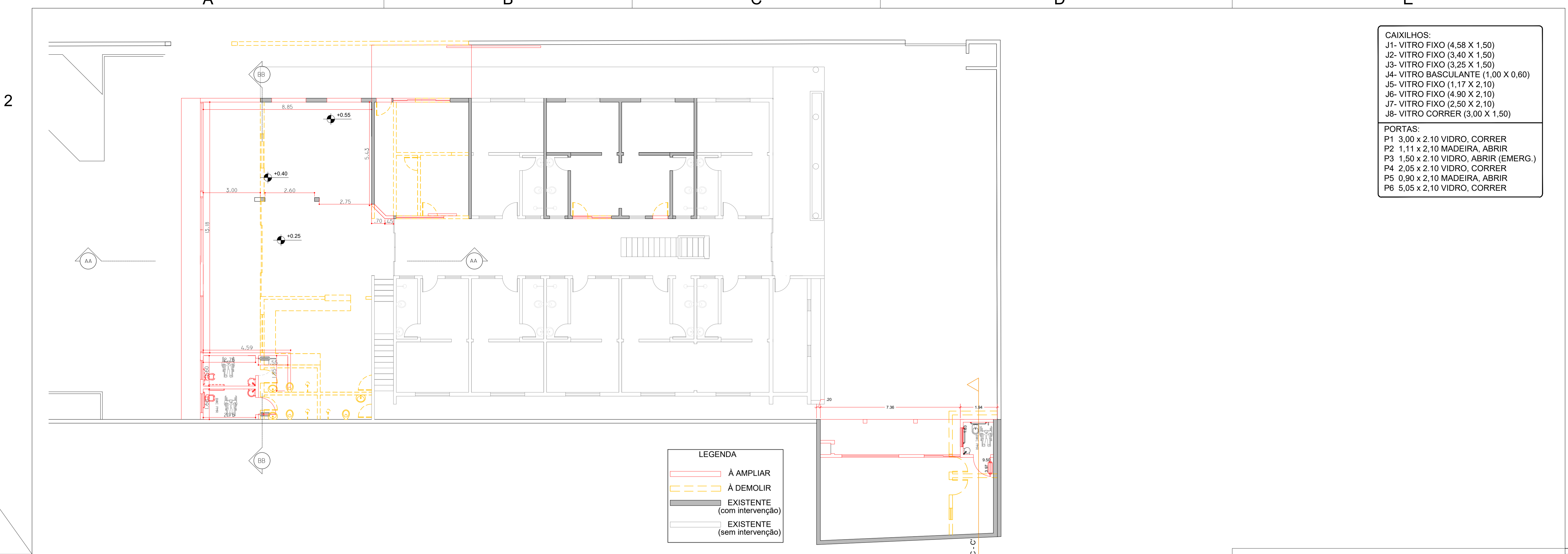
**SITUAÇÃO SEM ESCALA** DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO QUANTO AO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA

CESSIONÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA

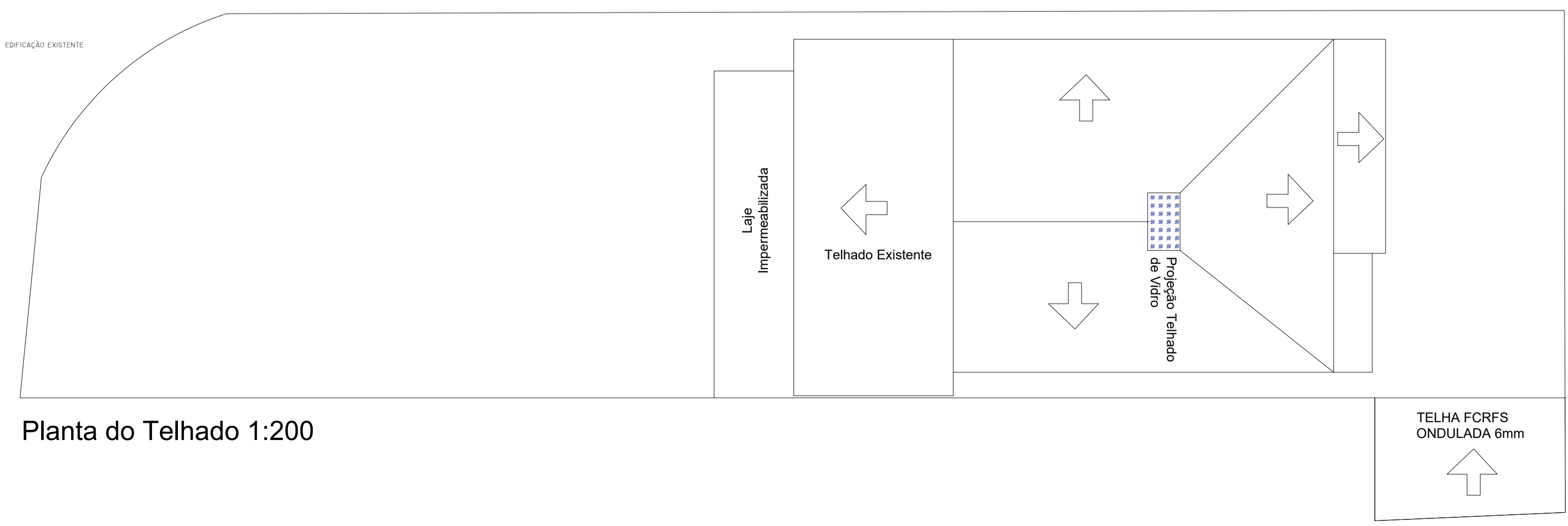
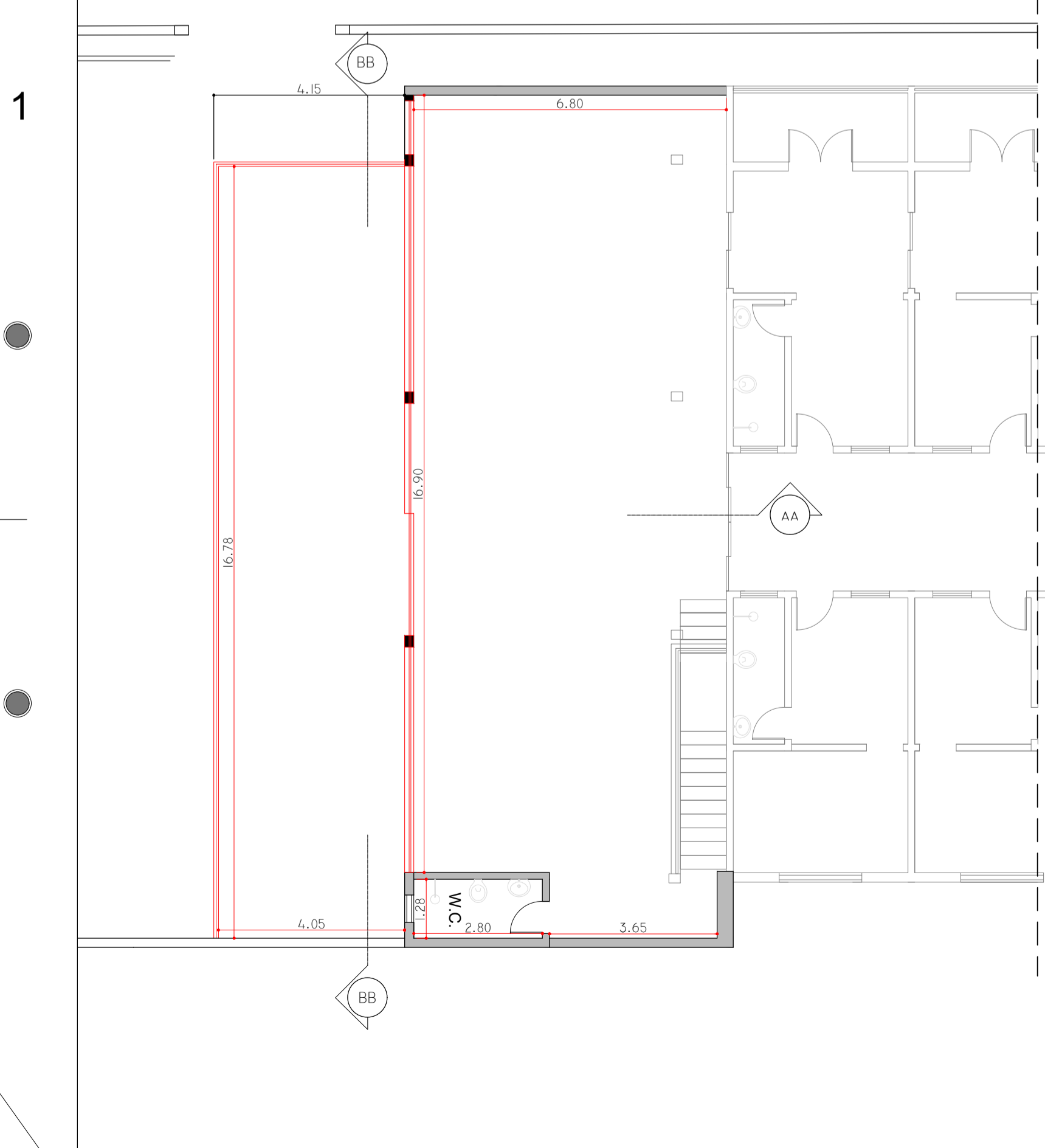
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAROLINE VAZ RODRIGUES CAU A72611-7



- CAIXILHOS:**  
 J1- VITRO FIXO (4,58 X 1,50)  
 J2- VITRO FIXO (3,40 X 1,50)  
 J3- VITRO FIXO (3,25 X 1,50)  
 J4- VITRO BASCULANTE (1,00 X 0,60)  
 J5- VITRO FIXO (1,17 X 2,10)  
 J6- VITRO FIXO (4,90 X 2,10)  
 J7- VITRO FIXO (2,50 X 2,10)  
 J8- VITRO CORRER (3,00 X 1,50)
- PORTAS:**  
 P1 3,00 x 2,10 VIDRO, CORRER  
 P2 1,11 x 2,10 MADEIRA, ABRIR  
 P3 1,50 x 2,10 VIDRO, ABRIR (EMERG.)  
 P4 2,05 x 2,10 VIDRO, CORRER  
 P5 0,90 x 2,10 MADEIRA, ABRIR  
 P6 5,05 x 2,10 VIDRO, CORRER

**LEGENDA**

- À AMPLIAR
- À DEMOLIR
- EXISTENTE (com intervenção)
- EXISTENTE (sem intervenção)



Planta do Telhado 1:200

<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b>		<b>FOLHA</b> 02/02
<b>SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO APROVADO (1358/2021-1DC)</b> <b>REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA</b>		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA CESSIONÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA LOCAL: AVENIDA BEIRA MAR, 11.476 LOTE 04 QUADRA AG - BAL. ICARAI DE IGUAPE MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA - SP ESCALA 1:100		
<b>SITUAÇÃO SEM ESCALA</b>	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO QUANTO AO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	
	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA	
<b>ÁREAS</b> ÁREA DO TERRENO: 1.640,16 m <sup>2</sup> ÁREA REGULARIZADA: 971,62 m <sup>2</sup> ÁREA À AMPLIAR TÉRREO: 54,25 m <sup>2</sup> ÁREA À AMPLIAR SUPERIOR: 75,00 m <sup>2</sup> ÁREA À AMPLIAR COZINHA: 53,65 m <sup>2</sup> ÁREA TOTAL DA AMPLIAÇÃO: 182,90 m <sup>2</sup> ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO: 1154,52 m <sup>2</sup> TX DE OCUPAÇÃO: 0,70%	CESSIONÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA  RESPONSÁVEL TÉCNICO CAROLINE VAZ RODRIGUES CAU A72611-7	

Assinado por 3 pessoas: CLAUDIA TALIB DE MELO, CAROLINE VAZ RODRIGUES e CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA  
 Para verificar a validade das assinaturas: https://brasil.leg.br/assinaturas/verificacao/1358/2021-1DC-02