

Reforma e Pintura da Sede da Câmara Municipal de Ilha Comprida

25/08/2017

BDI : 25,00 %

L.S.: 96,91 %

Referência CPOS 169	Descrição	Un	Custo Material	Custo Mão de Obra	Custo Total	Quant.	Custo Total para Reforma
Reforma e Pintura							
Pavimento Térreo							
03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m ²	-	3,66	3,66	328,50	1.202,31
05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	75,00	7,60	82,60	20,42	1.686,69
11.18.060	Lona plástica	m ²	1,68	0,37	2,05	100,00	205,00
17.02.020	Chapisco	m ²	1,36	2,86	4,22	328,50	1.386,27
17.02.120	Emboço comum	m ²	4,99	7,83	12,82	328,50	4.211,37
17.02.220	Reboco	m ²	1,03	6,75	7,78	328,50	2.555,73
22.20.050	Moldura de gesso simples, largura até 6,0 cm	m	12,92	-	12,92	230,30	2.975,48
33.02.060	Massa corrida a base de PVA	m ²	1,63	6,59	8,22	608,50	5.001,87
33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m ²	5,99	11,59	17,58	1.167,15	20.518,53
Pavimento Superior							
03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m ²	-	3,66	3,66	253,21	926,75
05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	75,00	7,60	82,60	12,66	1.045,76
11.18.060	Lona plástica	m ²	1,68	0,37	2,05	100,00	205,00
17.02.020	Chapisco	m ²	1,36	2,86	4,22	253,21	1.068,55
17.02.120	Emboço comum	m ²	4,99	7,83	12,82	253,21	3.246,15
17.02.220	Reboco	m ²	1,03	6,75	7,78	253,21	1.969,97
22.20.050	Moldura de gesso simples, largura até 6,0 cm	m	12,92	-	12,92	243,20	3.142,14
33.02.060	Massa corrida a base de PVA	m ²	1,63	6,59	8,22	513,21	4.218,59
33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m ²	5,99	11,59	17,58	1.252,87	22.025,47
Exterior Prédio							

000033

Reforma e Pintura da Sede da Câmara Municipal de Ilha Comprida

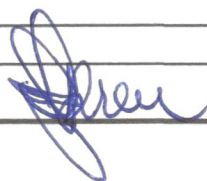
25/08/2017

BDI : 25,00 %

L.S.: 96,91 %

Referência CPOS 169	Descrição	Un	Custo Material	Custo Mão de Obra	Custo Total	Quant.	Custo Total para Reforma
02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	-	7,44	7,44	40,00	297,60
03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m ²	-	3,66	3,66	245,13	897,18
04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	un	-	2,88	2,88	1,00	2,88
04.10.060	Retirada de dobradiça	un	-	1,44	1,44	4,00	5,76
05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	75,00	7,60	82,60	12,26	1.012,39
11.18.060	Lona plástica	m ²	1,68	0,37	2,05	100,00	205,00
14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14 cm	m ²	34,42	21,44	55,86	2,00	111,72
16.02.020	Telha de barro tipo francesa	m ²	33,12	19,01	52,13	5,00	260,65
17.02.020	Chapisco	m ²	1,36	2,86	4,22	245,13	1.034,45
17.02.120	Emboço comum	m ²	4,99	7,83	12,82	245,13	3.142,57
17.02.220	Reboco	m ²	1,03	6,75	7,78	245,13	1.907,11
28.20.040	Recolocação de fechaduras e fechos de sobrepor	un	-	33,79	33,79	1,00	33,79
28.20.090	Dobradiça tipo gonzo, diâmetro de 1 1/2' com abas de 2' x 3/8'	un	53,09	15,10	68,19	4,00	272,76
33.12.010	Esmalte em superfície de madeira, inclusive preparo	m ²	8,30	16,26	24,56	6,00	147,36
33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m ²	5,99	11,59	17,58	996,17	17.512,67
TOTAL			R\$35.511,68	65.178,99			R\$104.435,51
BDI						25%	R\$26.108,88
TOTAL							R\$130.544,39

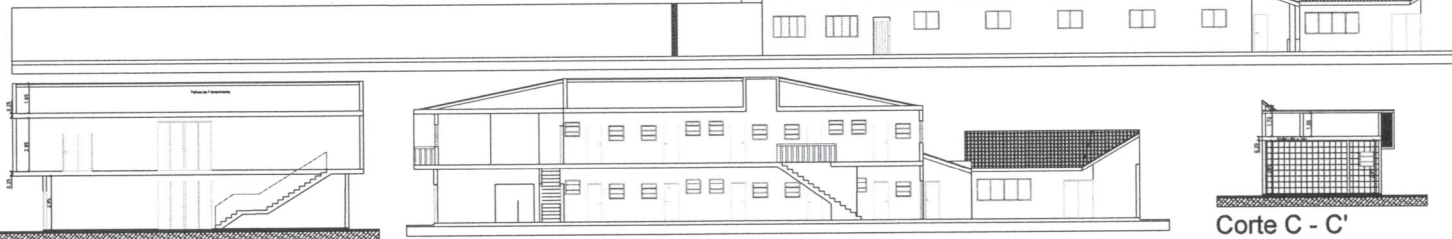
Jennifer Abreu CAU: A101305-0



000034



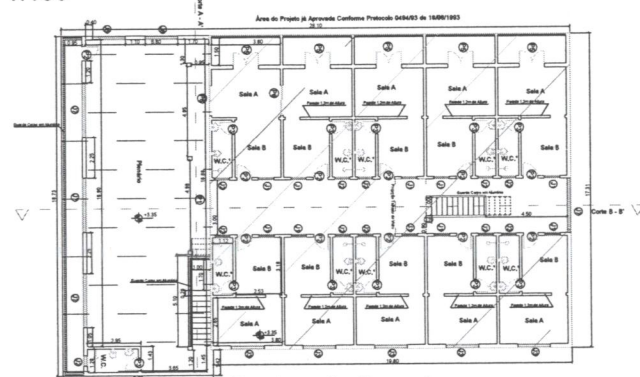
Fachada Lateral
1:100



Corte A - A'
1:100

Corte B - B'
1:100

Corte C - C'
1:100

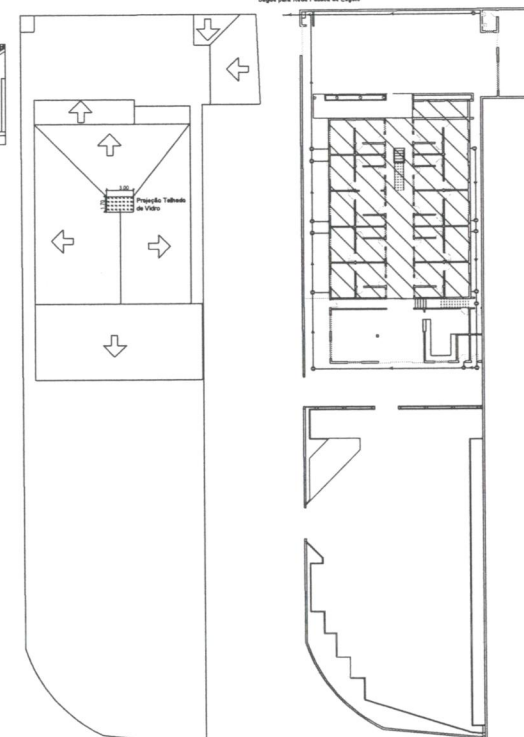


Pavimento Superior
1:100



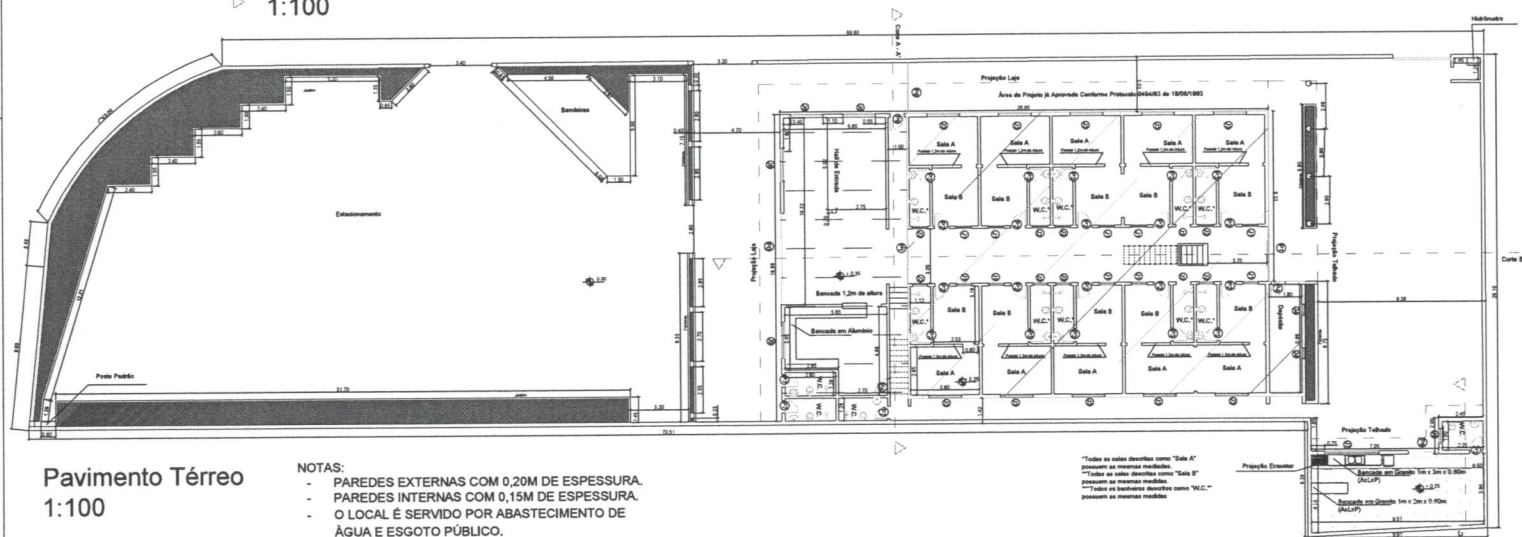
Fachada Frontal
1:100

Esquadrias			
Descrição	Largura	Altura	Peitoril
P0 Porta de Vidro de Correr	5.00	2.70	
P1 Porta de Vidro de Correr	3.00	2.70	
P2 Porta de Vidro de Abrir	0.80	2.10	
P3 Porta de Madeira de Abrir	0.70	2.10	
P4 Porta de Madeira de Abrir	0.80	2.10	
P5 Porta de Alumínio de Abrir	1.40	2.10	
P6 Porta de Vidro de Correr	1.40	2.10	
P7 Porta com Vitrô de madeira	0.70	2.70	
p8 Portão madeira	2.80	2.00	
p9 Portão madeira	0.80	2.10	
J1 Janela de Alumínio Basculante	0.84	0.84	1.25
J2 Janela de Alumínio Basculante	0.80	0.80	1.50
J3 Janela de Alumínio de Correr	1.80	1.40	1.10
J4 Janela Basculante de Madeira	0.60	0.60	1.30
J5 Janela de Vidro de Correr	2.00	1.50	1.10
J6 Janela de Vidro de Correr	1.80	1.20	1.00
J7 Janela de Vidro de Correr	3.00	1.20	1.00



Planta do Telhado 1:200

Planta de Esgoto Sanitário 1:200



Pavimento Térreo
1:100

- NOTAS:
- PAREDES EXTERNAS COM 0,20M DE ESPESSURA.
 - PAREDES INTERNAS COM 0,15M DE ESPESSURA.
 - O LOCAL É SERVIDO POR ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTO PÚBLICO.
 - O LOCAL É SERVIDO POR REDE DE ENERGIA ELÉTRICA.
 - O TERRENO SE ENCONTRE EM NÍVEL.

"Todas as salas descritas como 'Sala A' possuem as mesmas medidas."
"Todas as salas descritas como 'Sala B' possuem as mesmas medidas."
"Todas as banheiros descritas como 'W.C.' possuem as mesmas medidas."

Legenda	
Parede	
Cotas	
Porta	
Janela	
Mureta	
Jardim	
W.C.	
Telhado	
Alumínio	
Projeção	
Aprovado	
Regularização	
Ampliação	

000035

PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTAS - CORTES - FACHADA	
OBJETO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ILHA COMPRIDA	
LOCAL: AV. BEIRA MAR, 11-476 ESQ. BATATAIS LOTES 04, 05 E 06 QUADRA "AG" BALNEÁRIO ICARAI ILHA COMPRIDA - SP	
SITUAÇÃO NO TERRENO	DESEJO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO POR PARTE DA PRESTADORA, NÃO IMPLIQUE NO RECONHECIMENTO QUANTO AO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
ÁREAS (m²)	
ÁREA DO TERRENO: 1.845,18 m²	
ÁREA PAVIMENTO TERREO: 473,43 m²	
ÁREA PAVIMENTO SUPERIOR: 488,18 m²	
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 88 m²	
ÁREA TOTAL: 1.821,62 m²	
APROVAÇÃO	
01	